

兵庫縣
伊丹市土地寶典
地番地積地目價賃
價格等級入圖

者有所







御 挨拶

今般伊丹市土地寶典ヲ完成ニ其發刊ヲ得タル事ハ
偏ニ

伊 丹 稅 務 署
伊 丹 市 役 所

等ノ御懇切ナル御指導ノ賜ト深ク感謝ノ意ヲ表シ
謹而御挨拶トス

紀元二千六百貳年

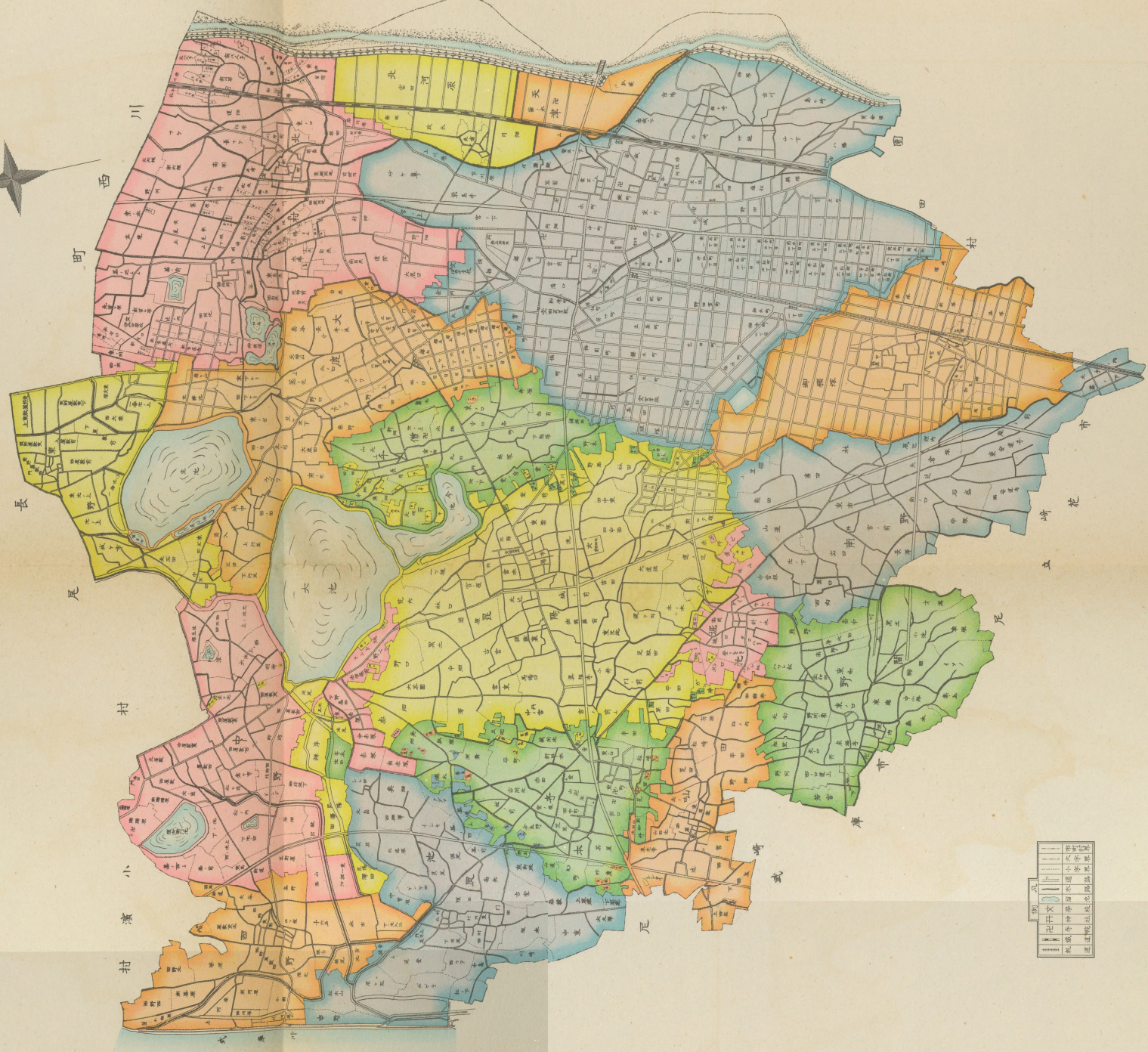
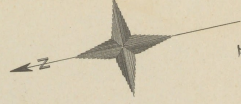
昭和十七年五月

大日本帝國市町村地圖刊行會

責任者 松崎豊三郎
外係員 一同

伊丹市全略圖

縮尺一萬二千分之一



市界	市界
町界	町界
村界	村界
市界	市界
町界	町界
村界	村界
市界	市界
町界	町界
村界	村界

目次

兵庫県立図書館
No. 192581

12	昆陽ノ三									頁	大字名
11	掘昆陽ノ池	23	御願塚							頁	大字名
10	昆陽ノ一	22	南野							頁	大字名
9	北村ノ三	21	野間							頁	大字名
8	北村ノ二	20	山田							頁	大字名
7	伊丹ノ五 北鹿ノ一二	19	寺本							頁	大字名
6	大鹿	18	池尻							頁	大字名
5	伊丹土地 現形並豫定圖	17	西野							頁	大字名
4	伊丹ノ四 天北河ノ津原	16	中野							頁	大字名
3	伊丹ノ三	15	東野							頁	大字名
2	伊丹ノ二	14	千僧							頁	大字名
1	伊丹ノ一	13	千僧							頁	大字名

表級等格價賃地土

考 備	級等 價 格				
	一	二	三	四	五
宅地ハ一坪當年額 田、畑、山林、其他ハ一反步當年額 但シ鑛泉地ハ一筆當年額	一	〇五	二六	一〇	二〇
	二	〇六	二七	一四	二五
	三	〇七	二八	一六	二六
	四	〇八	二九	一八	二七
	五	〇九	三〇	二〇	二八
	六	一〇	三一	二二	二九
	七	一一	三二	二四	三〇
	八	一二	三三	二六	三一
	九	一三	三四	二八	三二
	一〇	一四	三五	三〇	三三
	一一	一五	三六	三二	三四
	一二	一六	三七	三四	三五
	一三	一七	三八	三六	三六
	一四	一八	三九	三八	三七
	一五	一九	四〇	四〇	三八
	一六	二〇	四一	四二	三九
	一七	二一	四二	四四	四〇
	一八	二二	四三	四六	四一
	一九	二三	四四	四八	四二
	二〇	二四	四五	五〇	四三
	二一	二五	四六	五二	四四
	二二	二六	四七	五四	四五
	二三	二七	四八	五六	四六
	二四	二八	四九	五八	四七
	二五	二九	五〇	六〇	四八

國府市稅計算法 (昭和十七年度課率) 參考

賃賃價格ニ反別(坪數) × 等級單價
地租稅ニ賃賃價格 × 0.020
縣稅ニ地租稅 × 1.200
市稅ニ地租稅 × 2.400

(例題) 宅地124坪 等級30等ノ場合
賃賃價格 = 124坪 × 0.200 = 24.800
地租稅 = 24.800 × 0.020 = 0.496
縣稅 = 0.946 × 1.200 = 1.135
都市計畫特別稅地租割 0.744 × 1.7400 = 1.044
市稅 = 0.946 × 2.400 = 2.270

耕地1反3畝15步 等級80等ノ場合步ヲ反別ニ換算ス
 $1.3 + (15 \div 30 = 0.5) = 1.35$
 賃賃價格 = 1.350 × 20.000 = 27.000
 地租稅 = 27.000 × 0.020 = 0.540
 縣稅 = 0.540 × 1.200 = 0.648
 都市計畫特別稅地租割 0.540 × 1.7400 = 0.090
 市稅 = 0.540 × 2.400 = 1.296

納期

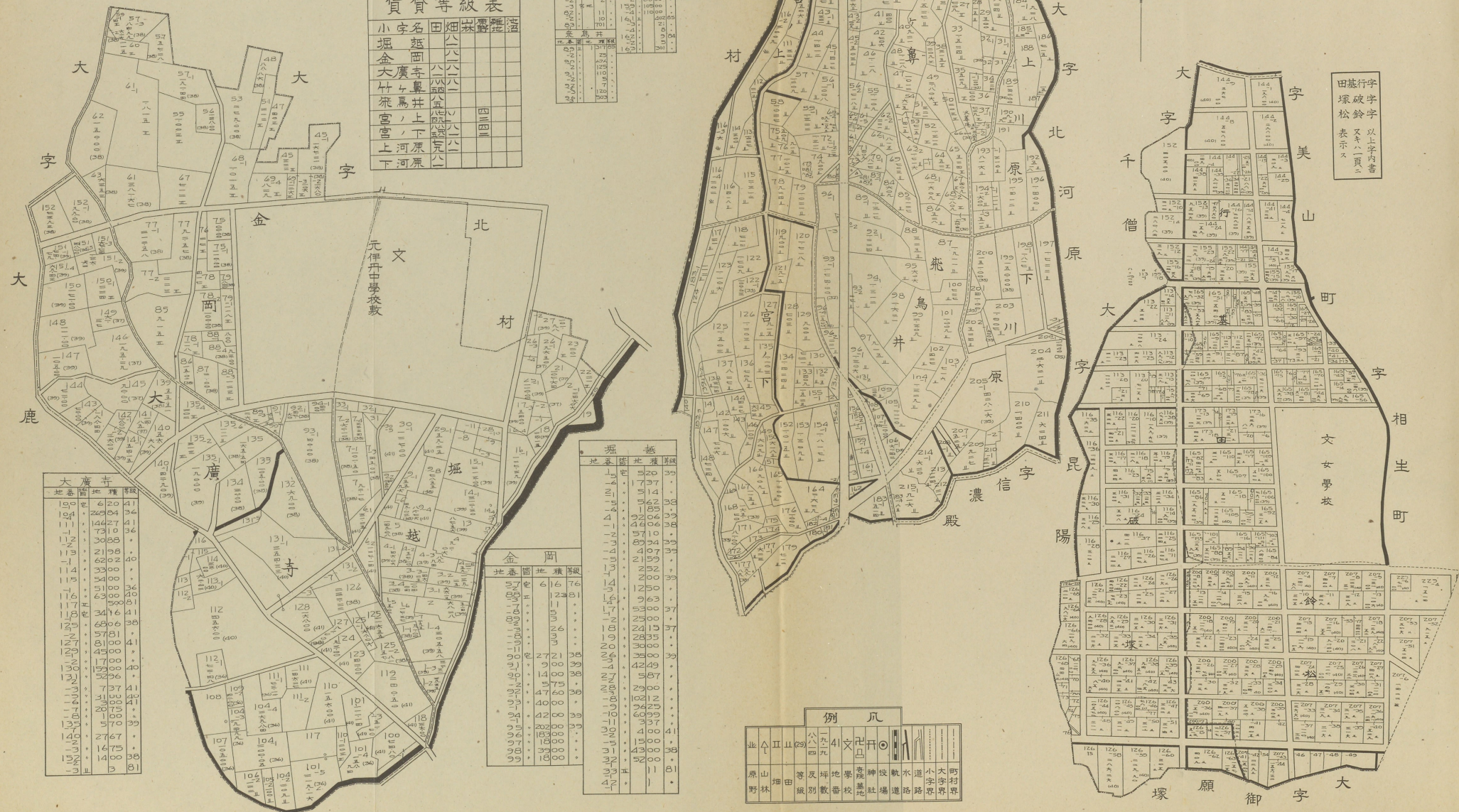
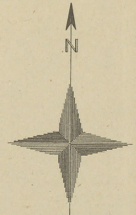
一月	田租第一期	地租田以外	第一期
三月	田租第二期	地租田以外	第二期
五月	縣、市、	地租附加稅	後期

貸貸等級表

小字名	田	畑	森	藪	澤
堀	五	八			
大	八	二			
竹	八	一			
宮	一	八			
上	八	一			
下	八	一			

水田畝積表

大字	小字	水田畝積	田舎地畝積	雑種地畝積	水田積率
大	大	10,000	50,000	10,000	20%
大	北	5,000	25,000	5,000	15%
大	文	8,000	40,000	8,000	20%
大	鹿	12,000	60,000	12,000	20%



大鹿

地番	地積	級
100	6,200	21
101	2,000	24
102	1,427	31
103	731.0	36
104	3,088	24
105	2,198	24
106	62.02	40
107	3,300	24
108	5,400	24
109	5,100	24
110	63.00	36
111	2.00	41
112	11.7	36
113	34.46	41
114	6.00	38
115	5.81	41
116	8.10	41
117	4.90	40
118	1.70	40
119	1.59	40
120	3.26	41
121	7.37	41
122	31.00	41
123	2.70	39
124	1.70	39
125	1.70	39
126	1.70	39
127	1.70	39
128	2.67	41
129	1.47	38
130	1.40	38
131	3.00	38
132	3.00	38
133	3.00	38
134	3.00	38
135	3.00	38
136	3.00	38

堀 越

地番	地積	級
137	2.20	33
138	1.73	37
139	3.14	37
140	1.01	33
141	0.82	33
142	0.92	33
143	0.66	33
144	1.57	33
145	0.94	33
146	0.83	33
147	0.94	33
148	0.83	33
149	1.25	33
150	2.43	37
151	0.83	33
152	2.25	33
153	2.25	33
154	0.83	33
155	0.83	33
156	0.83	33
157	0.83	33
158	0.83	33
159	0.83	33
160	0.83	33
161	0.83	33
162	0.83	33
163	0.83	33
164	0.83	33

金 岡

地番	地積	級
165	6.16	76
166	2.31	31
167	8.00	33
168	8.00	33
169	8.00	33
170	8.00	33
171	8.00	33
172	8.00	33
173	8.00	33
174	8.00	33
175	8.00	33
176	8.00	33
177	8.00	33
178	8.00	33
179	8.00	33
180	8.00	33
181	8.00	33
182	8.00	33
183	8.00	33
184	8.00	33
185	8.00	33
186	8.00	33
187	8.00	33
188	8.00	33
189	8.00	33
190	8.00	33
191	8.00	33
192	8.00	33
193	8.00	33
194	8.00	33
195	8.00	33
196	8.00	33
197	8.00	33
198	8.00	33
199	8.00	33
200	8.00	33

例

△ 田舎地 ○ 神社 □ 学校 ● 道路

▽ 山 ⊙ 池 ⊕ 水路 ⊚ 溝

⊙ 野村 ⊙ 大字 ⊙ 町 ⊙ 大字

⊙ 野村 ⊙ 大字 ⊙ 町 ⊙ 大字

田字 行字
塚松 破字
表示 以上字内書

5) 伊丹土地區劃整理組合現形並豫定圖



(6)

大鹿ノ一

字林ノ山字主港池(赤東下)
字西下リ字天神山(赤東下)
以上二頁書き入挿入

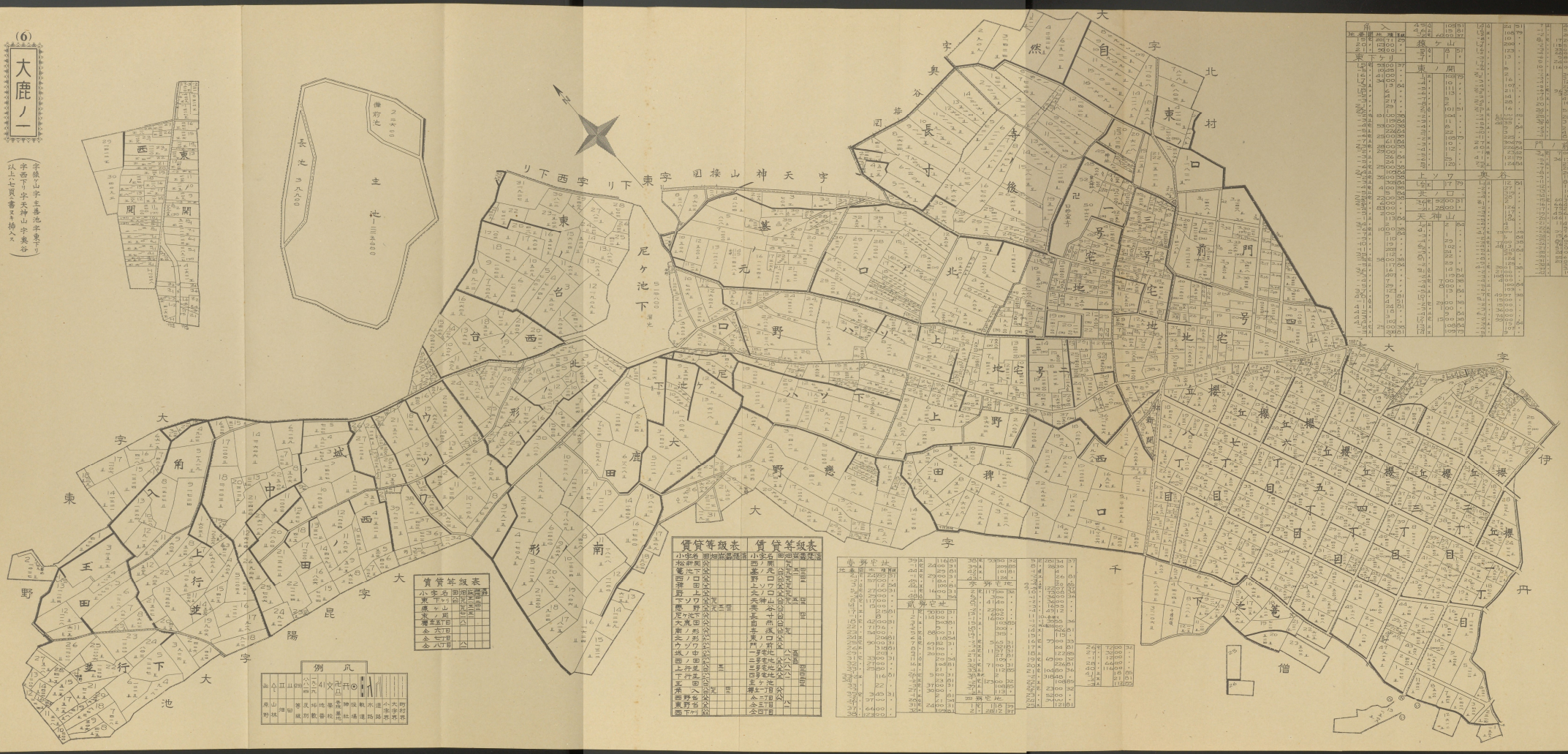


Table with multiple columns of numerical data, likely representing land area or value. Includes headers such as '全地積', '全建物積', '全坪数', '全棟数', '全戸数', '全人口', '全世帯数', '全農業人口', '全農業世帯数', '全工業人口', '全工業世帯数', '全商業人口', '全商業世帯数', '全住宅人口', '全住宅世帯数', '全教育人口', '全教育世帯数', '全医療人口', '全医療世帯数', '全福祉人口', '全福祉世帯数', '全障害人口', '全障害世帯数', '全高齢人口', '全高齢世帯数', '全若年人口', '全若年世帯数', '全児童人口', '全児童世帯数', '全学童人口', '全学童世帯数', '全学生人口', '全学生世帯数', '全通勤人口', '全通勤世帯数', '全通学人口', '全通学世帯数', '全通社人口', '全通社世帯数', '全通学人口', '全通学世帯数', '全通社人口', '全通社世帯数', '全通勤人口', '全通勤世帯数', '全通学人口', '全通学世帯数', '全通社人口', '全通社世帯数'.

Table with 4 columns: 地目 (Land Use), 面積 (Area), 坪数 (Area), 地価 (Land Price). Includes categories like 田 (Rice), 畑 (Field), 雑種畑 (Mixed Field), 園地 (Garden), 牧場 (Pasture), 山林 (Forest), 空地 (Empty Land), 水田 (Irrigated Rice Field), 水田 (Dry Rice Field), 畑 (Field), 雑種畑 (Mixed Field), 園地 (Garden), 牧場 (Pasture), 山林 (Forest), 空地 (Empty Land), 水田 (Irrigated Rice Field), 水田 (Dry Rice Field).

Table with 4 columns: 地目 (Land Use), 面積 (Area), 坪数 (Area), 地価 (Land Price). Includes categories like 田 (Rice), 畑 (Field), 雑種畑 (Mixed Field), 園地 (Garden), 牧場 (Pasture), 山林 (Forest), 空地 (Empty Land), 水田 (Irrigated Rice Field), 水田 (Dry Rice Field).

Table with 4 columns: 地目 (Land Use), 面積 (Area), 坪数 (Area), 地価 (Land Price). Includes categories like 田 (Rice), 畑 (Field), 雑種畑 (Mixed Field), 園地 (Garden), 牧場 (Pasture), 山林 (Forest), 空地 (Empty Land), 水田 (Irrigated Rice Field), 水田 (Dry Rice Field).

Table with 4 columns: 地目 (Land Use), 面積 (Area), 坪数 (Area), 地価 (Land Price). Includes categories like 田 (Rice), 畑 (Field), 雑種畑 (Mixed Field), 園地 (Garden), 牧場 (Pasture), 山林 (Forest), 空地 (Empty Land), 水田 (Irrigated Rice Field), 水田 (Dry Rice Field).

Table with 4 columns: 地目 (Land Use), 面積 (Area), 坪数 (Area), 地価 (Land Price). Includes categories like 田 (Rice), 畑 (Field), 雑種畑 (Mixed Field), 園地 (Garden), 牧場 (Pasture), 山林 (Forest), 空地 (Empty Land), 水田 (Irrigated Rice Field), 水田 (Dry Rice Field).

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
4,571	4,571	4,571	4,571	4,571	4,571	4,571	4,571	4,571	4,571	4,571	4,571	4,571	4,571	4,571	4,571	4,571	4,571	4,571	4,571

例

山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山
山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山
山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山
山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山
山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山	山



西垣内

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200

河原

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500

大産口

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500

